

## **OPÉRATION**

**MISE EN ACCESSIBILITE ET RENOVATION DES SALLES D'AUDIENCE ET DU HALL D'ENTREE**

**AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE SITE ATHENA**

44, AVENUE ROBERT SCHUMAN 68100 MULHOUSE

### **MAITRE D'OUVRAGE**

**MINISTERE DE LA JUSTICE - SECRETARIAT GENERAL**

**DELEGATION INTERREGIONALE GRAND-EST**

20, BOULEVARD DE LA MOTHE CS 70005 54 002 NANCY CEDEX



### **MAITRE D'ŒUVRE**

**RSAU**

**RANGUIDAN SCHMITT ARCHITECTES URBANISTES**

7, RUE DU GENERAL CASTELNAU 67450 MUNDOLSHEIM

### **BUREAU DE CONTRÔLE**

**SOCOTEC Construction SAS BU Construction et Immobilier**

AGENCE DE STRASBOURG 7, ALLÉE CÉRÈS 67037 STRASBOURG

### **Coordonnateur Santé Protection Sécurité**

**BUREAU VERITAS**

4, avenue de Bruxelles 68350 BRUNSTATT-DIDENHEIM

**CCTP**

**LOT 08**

**Plateforme  
élevatrice PMR**

JUIN 2025 révision 1

## SOMMAIRE

<b>A.</b>	<b>GENERALITES.....</b>	<b>3</b>
<b>1.a</b>	<b>Objet DU LOT .....</b>	<b>3</b>
<b>2.a</b>	<b>Les travaux du présent lot se dérouleront dans la salle de délibération, comprenant en particulier : .....</b>	<b>3</b>
<b>3.a</b>	<b>Conformité réglementaire : .....</b>	<b>3</b>
<b>4.a</b>	<b>Sécurité et accessibilité.....</b>	<b>3</b>
<b>B.</b>	<b>Exécution .....</b>	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
<b>1</b>	<b>Travaux préparatoires et coordination .....</b>	<b>5</b>
<b>2</b>	<b>Alimentation électrique .....</b>	<b>5</b>
<b>3</b>	<b>Mise en service et essais.....</b>	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>Documentation à fournir (DOE) .....</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>Constat de maintenance .....</b>	<b>6</b>

## A. GENERALITES

### A.1 OBJET DU LOT

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières a pour objet la définition des travaux du LOT N° 09 PLATEFORME ÉLEVATRICE PMR relatifs à l'opération : MISE EN ACCESSIBILITE ET RENOVATION DES SALLES D'AUDIENCE 114 au tribunal judiciaire de Mulhouse site ATHENA 44 avenue Robert Schuman 68100 Mulhouse.

Ainsi que tous travaux annexes et accessoires nécessaires, dans le cadre des pièces contractuelles et de la réglementation en vigueur.

L'entrepreneur devra effectuer une visite des locaux afin de se rendre compte des différents paramètres à inclure dans son chiffrage, à savoir :

- Nature et contexte des travaux
- Travaux en site occupé
- Phasage des travaux
- Difficultés d'approvisionnement
- etc.

**Les travaux se feront en site occupé.**

**Les travaux du présent lot se dérouleront dans la salle de délibération, comprenant en particulier :**

- La fourniture, la pose, le raccordement, les essais, les réglages et la mise en service complète d'une plateforme élévatrice pour personnes à mobilité réduite (PMR), conforme à la réglementation en vigueur, permettant de franchir un dénivelé vertical dans la salle des délibérés.

**Conformité réglementaire :**

La plateforme devra répondre aux prescriptions :

- De la norme NF EN 81-41 (ascenseurs pour personnes à mobilité réduite)
- Du Code de la Construction et de l'Habitation (articles R.111-19 et suivants)
- De l'arrêté du 20 avril 2017 relatif à l'accessibilité des ERP existants
- De la norme NF P 82-600 pour les appareils élévateurs verticaux

**Sécurité et accessibilité**

- Barrière de sécurité / portillon obligatoire à palier (hauteur mini 0.48 m)
- Signal sonore et lumineux en cas de défaut
- Détection d'obstacle sous la plateforme (arrêt immédiat)
- Appel d'urgence ou bouton d'alarme avec signalisation
- Commande à 1,10 m du sol fini – pictogrammes PMR visibles
- Sol antidérapant, seuil affleurant ≤ 2 cm
- Éclairage intégré sur plateforme



**Ces travaux seront réalisés sur la base des diagnostics suivants :**

**Diagnostic Amiante :**

Un pré-rapport amiante de repérage des produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux a été effectué, référencé 7375653/S2 22R datant du 17/12/2019 établi par VERITAS.

Un pré-rapport amiante de repérage des produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux a été effectué, référencé 18737857/S1 32R datant du 02/06/2023 établi par VERITAS.

**Diagnostic Plomb :**

Un diagnostic plomb avant travaux référencé PB- 7375653-1 datant du 17/12/2019 établi par VERITAS.

L'entrepreneur devra consulter l'ensemble des rapports de diagnostic et son offre est réputée avoir pris en compte les données et paramètres figurant sur ces rapports.

**Inscription sur l'inventaire supplémentaire des monuments historiques :**

Sont concernés les parties suivantes du présent bâtiment :

- Ensemble des façades et toitures,
- Deux portes cochères flanquant les extrémités des deux ailes
- Pièces et locaux suivants avec leur décor :
  - Hall d'entrée, escalier principal et sa cage
  - Escaliers secondaires aux extrémités des ailes et leur cage
  - Couloirs au rez de chaussée et au premier étage
  - Salle d'audience 114
  - Salle d'audience 115

## B. DESCRIPTION DETAILLEE DES OUVRAGES

### Localisation :

- Étage 1 : Salle des délibérés

### Exécution :

#### **Travaux préparatoires et coordination :**

- Reconnaissance du support
- Établissement d'une note de calcul à la charge du présent lot à soumettre le cas échéant pour validation au BC
- Étude de renforcement structurel à inclure le cas échéant suivant étude d'ingénierie à la charge du présent lot
- A comprendre le cas échéant protection pour une Stabilité au feu 1 h00
- Rigidité et stabilité de l'installation devront être assurées par une ossature appropriée

Le titulaire devra fournir les plans de pose pour permettre :

- La création du palier d'arrivée en bois prévu au LOT 05 MENUISERIE INTERIEURE BOIS
- L'arrivée des alimentations électriques (230 V – protection dédiée au TGBT ou tableau divisionnaire) par LOT 08 COURANTS FORT ET FAIBLES avec identification claire des départs (prise, éclairage, bande LED, etc.).

#### **Fourniture et pose d'une plateforme élévatrice verticale à translation droite :**

- Course verticale : 48 cm
- Capacité minimale : 250 kg, soit 1 personne en fauteuil + 1 accompagnant possible
- Dimensions utiles de la plateforme : min. 900 x 1400 mm
- Commande : boutons montée/descente à pression maintenue, sur la plateforme
- Entraînement : vis sans fin, hydraulique ou courroie crantée (sans local technique séparé)
- Vitesse nominale :  $\leq 0,15$  m/s
- Portes ou portillons : avec verrouillage automatique, battants ou coulissants
- Structure : autoportante
- Installation intérieure ou abritée si extérieure (IP > 44 si zone exposée)
- Revêtement de sol antidérapant
- Main courante intégrée ou garde-corps selon configuration ...

#### **Sujétions particulières :**

- Pour mise en oeuvre de patins métalliques ou semelles d'appui placées transversalement, pour que les pieds de la plateforme reposent directement sur 2 IPN, et non sur le remplissage intermédiaire en béton .
- Pour fixation et ancrages de la structure autoportante suivant les règles de l'art et suivant note de calcul à produire.

#### **Alimentation électrique :**

- Le câblage sera conforme à la norme NF C 15-100.
- Protection dédiée au tableau divisionnaire : disjoncteur 16 A – courbe C – différentiel 30 mA
- Mise à la terre conforme NF C 15-100
- Gaines ICTA Ø20 mm ou câble U1000 R2V si apparent

#### **Mise en service et essais :**

- Essais de fonctionnement en charge
- Vérification des sécurités (arrêt d'urgence, verrouillages, arrêt en cas d'obstacle)
- Réglage des fins de course
- Vérification du bon fonctionnement des commandes, serrures, motorisation
- Remise du certificat de conformité, PV d'essai, manuel d'utilisation et d'entretien

**Documentation à fournir (DOE) :**

- Notice descriptive et technique du matériel
- Plan d'implantation et de réservation
- Schémas électriques
- Certificat de conformité CE
- Attestation de mise en service
- Contrat de maintenance

**Contrat de maintenance :**

- Fourniture d'un contrat de maintenance de 12 mois, comprenant :
  - 2 visites d'entretien préventif
  - Dépannage sous 48h en cas de panne
  - Pièces d'usure incluse

**Mode de métré :**

- A l'ensemble.

**Signature et tampon de l'entreprise**

Porter la mention manuscrite  
Lu et approuvé